

★ファミリー向けペット同居型賃貸アパート★県道36号線沿い!沖縄北インターから車で約4分!駐車場:16台有り!表面利回り:6.49%(満室時)!



| | | | |
|------|--|-------------------------------|---------|
| 物件種別 | アパート | | |
| 最寄駅 | 上平良川バス停 | | |
| 価格 | 1億4,000万円 | | |
| 所在地 | うるま市兼箇段913番地2 | | |
| 交通 | 上平良川バス停より徒歩約12分 | | |
| 土地面積 | 620.96m ² /187.84坪 | | |
| 建物 | 構造・規模 | 鉄筋コンクリート造コンクリート根 | |
| | 面積 | 580.97m ² /175.74坪 | |
| | 建物名 | オアシスイシカワ | |
| 土地権利 | 所有権 | 施工会社 | (株)沖創建設 |
| 総戸数 | 16世帯 | 築年月 | 平成4年4月 |
| 都市計画 | 非線引 | 用途地域 | 指定無 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 他の制限 | | | |
| 現況 | 賃貸中 | 引渡日 | 相談 |
| 駐車場 | 16台 | | |
| 接道状況 | 北東:約36m、西:約5.3m | | |
| 設備 | 上水道/給湯/プロパンガス/エアコン/衣類ガス乾燥機 | | |
| | ※2LDK×8室、3LDK×2室、5LDK×1室、倉庫×5戸 | | |
| 備考 | ※賃料収入(満室時):9,096,000円/年 【表面利回り:6.49%】 | | |
| | ※固定資産税:492,000円/年 | | |

