

物件名	那覇市前島Ⅲ(1棟収益物件)2階建ビル
-----	---------------------



物件種別	店舗		
最寄駅	若松入口バス停		
価格	7,800万円		
所在地	那覇市前島3丁目7番6号		
交通	若松入口バス停より徒歩約4分		
土地面積	138.41m ² /41.87坪		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリートブロック造陸屋根	
	面積	193.64m ² /58.58坪	
	建物名	那覇市前島Ⅲ(収益物件)2階:簡易宿泊所(民泊)	
土地権利	所有権	施工会社	-
総戸数	1棟	築年月	1963年4月【築54年】
都市計画	市街化区域	用途地域	商業地域
建ぺい率	80%	容積率	400%
他の制限	-		
現況	賃貸中	引渡日	相談
駐車場	ナシ		
接道状況	東側(公道)幅員:約9.5m、間口:約9m		
設備	上水道/下水道/側溝/プロパン		
備考	※約8年前に1,800万円のリフォーム修繕を行っております。		
	※飲食店の厨房施設は所有者にて設備し居抜きで賃貸しています。		
	※2階の8室は一括貸にて月額20万円で		